

Liebevoll modernisiert für Eltern & Kind



Objektnr.: DBImmoBiehler2100991, 51061 Köln

Ort	Köln	Endenergiebedarf	224,2 kWh/(m²a)
Baujahr	1956	Baujahr lt.	1956
Zustand	Gepflegt	Energieausweis	
Wohnfläche	ca. 100 m²	wesentlicher	Gas
Grundstücksgröße	ca. 329 m²	Energieträger	
Anzahl Zimmer	3	Kaufpreis	436.000,00 €
Energieausweis	Bedarfsausweis	Außen-Provision	3,57 %
Energieausweis gültig bis	12.08.2026		

Ihr Ansprechpartner
Herr Dennis Biehler

Friesenwall 77
50672 Köln

Tel./Mobil: +49 221 29807220 / +49 170 2856644
Fax: +49 221 29807219
E-Mail: info@immobiehler.de
Web: www.immobiehler.de