

## Solide Rendite trifft Wohnqualität – 2-Zimmer-Gartenwohnung in Rheindorf



**Objektnr.: HTImmoBiehler2501712**, 51371 Leverkusen

Ort	Leverkusen	Endenergieverbrauch	78 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Baujahr	1996	Baujahr lt.	1996
Zustand	Gepflegt	Energieausweis	
Wohnfläche	ca. 60 m <sup>2</sup>	wesentlicher	Erdgas leicht
Anzahl Zimmer	2	Energieträger	
Energieausweis	Verbrauchsausweis	Kaufpreis	185.000,00 €
Energieausweis gültig bis	26.01.2036	Außen-Provision	3,57% inkl. MwSt. u. zzgl. Kaufnebenkosten